

บันทึกข้อตกลงการมอบหมายกิจการในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร

โครงการระบบขนส่งมวลชนสายสีเขียว ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต

และช่วงแบร็ง-สมุทรปราการ

ระหว่าง

กรุงเทพมหานคร

กับ

บริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด



บันทึกข้อตกลงมอบหมายให้บริษัทกรุงเทพมหานคร จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการเดินรถ

โครงการระบบขนส่งมวลชนสายสีเขียว

ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต และช่วงแบริ้ง-สมุทรปราการ

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ (ต่อไปในข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “บันทึกข้อตกลง”) จัดทำขึ้น ณ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร เลขที่ ๑๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ระหว่าง กรุงเทพมหานคร โดยนายอมร กิจเชวงกุล ตำแหน่ง รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ตามคำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ ๑๔๐๑/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “กรุงเทพมหานคร” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ประเภทบริษัท จำกัด เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๘ ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๕๔๙๘๐๐๑๓๐๓ ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๙๐ อาคารไซเบอร์เวิร์ลด์ ทาวเวอร์ เอ ชั้นที่ ๓๘ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดย นายสุรพล นิตไกรพจน์ และ นายมานิต เตชอภิโชค กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.๓๐๖๒๖๕๕ ลงวันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๙ แนบท้ายสัญญาฉบับนี้ ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “บริษัทฯ” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ กรุงเทพมหานครได้รับมอบโครงการ (ตามที่ได้นิยามไว้ในข้อ ๑ แห่ง บันทึกข้อตกลง) จากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ตามรายละเอียดที่ปรากฏในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ (ตามที่ได้นิยามไว้ในข้อ ๑ แห่ง บันทึกข้อตกลง) กรุงเทพมหานครประสงค์จะบริหารจัดการเดินรถในโครงการให้มีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุดต่อประชาชนผู้ใช้บริการ (ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “วัตถุประสงค์ของโครงการ”) โดยที่บริษัทฯ เป็นนิติบุคคลที่กรุงเทพมหานครก่อตั้งขึ้นและเป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ ๙๙.๙๘ และได้มีคำวินิจฉัยของคณะกรรมการกฤษฎีกาที่ ๒๒๒/๒๕๕๐ รับรองไว้แล้วว่า บริษัทฯ มิใช่เอกชน ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการให้เอกชนร่วมงานหรือดำเนินการในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๓๕ และ กรุงเทพมหานครสามารถมอบหมายให้บริษัทฯ ดำเนินกิจการที่เป็นบริการสาธารณะที่อยู่ในขอบเขตอำนาจหน้าที่ได้โดยตรง โดยกรุงเทพมหานครพิจารณาแล้วเห็นว่าเพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการ จึงเห็นสมควรมอบหมายให้บริษัทฯ เป็นผู้ดำเนินโครงการ และบริษัทฯ ตกลงรับมอบหมายดำเนินโครงการ ดังนั้น กรุงเทพมหานครจึงได้มอบหมายให้บริษัท ดำเนินการตามหนังสือสำนักงานกฎหมายและคดี ที่ กท ๐๔๐๕/๔๙๖๘ ลงวันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์การมอบหมายของกรุงเทพมหานครกำหนดให้ต้องดำเนินการจัดทำบันทึกข้อตกลงการมอบหมายระหว่างกรุงเทพมหานครกับบริษัทฯ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงตกลงทำบันทึกข้อตกลงต่อกัน มีข้อความดังต่อไปนี้



๑

ข้อ ๑. คำจำกัดความ

ในบันทึกข้อตกลงนี้ เว้นแต่ข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้กำหนดไว้เป็นประการอื่น ให้คำและข้อความต่างๆ ดังต่อไปนี้มีความหมายดังนี้

“การดำเนินโครงการ” หมายถึง การออกแบบและการก่อสร้าง การให้บริการ การบำรุงรักษา และการดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องหรือเกี่ยวเนื่องกับโครงการ

“การบำรุงรักษา” หมายถึง การดำเนินการด้านซ่อมแซมและบำรุงรักษาทรัพย์สินของโครงการ

“การให้บริการ” หมายถึง การเดินรถไฟฟ้าในโครงการ การเก็บเงินค่าโดยสารจากผู้โดยสารในโครงการ การประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ และให้หมายความรวมถึง การดูแลรักษาความปลอดภัย การทำความสะอาด และการให้บริการอื่นใดเพื่อให้การให้บริการบรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการ

“การประกอบกิจการเชิงพาณิชย์” หมายถึง การจัดหาผลประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ในบริเวณพื้นที่ของโครงการซึ่งรวมถึงการจัดหาผลประโยชน์ในงานโครงสร้างพื้นฐาน เช่น การบริหารจัดการพื้นที่ในโครงการเชิงพาณิชย์ และการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของโครงการ เป็นต้น

“การออกแบบและการก่อสร้าง” หมายถึง การออกแบบและการก่อสร้างงานโครงสร้างพื้นฐานเพิ่มเติม (หากมี) งานระบบอาณัติสัญญาณซึ่งรวมถึงการติดตั้งระบบไฟฟ้าในงานโครงสร้างพื้นฐานและงานระบบการเดินรถไฟฟ้า และงานออกแบบและการก่อสร้างอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

“กฎหมายที่เกี่ยวข้อง” หมายถึง กฎหมาย กฎ และให้หมายความรวมถึงประกาศ ระเบียบ มติ คณะรัฐมนตรี หลักเกณฑ์และคำสั่งของหน่วยงานของรัฐ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการ

“กรุงเทพมหานคร” ให้มีความหมายตามที่กำหนดไว้ในบทนำของบันทึกข้อตกลงนี้

“ค่าโดยสารที่เรียกเก็บ” หมายถึง ค่าโดยสารที่ บริษัทฯ จะเรียกเก็บจากผู้โดยสารสำหรับการใช้บริการในโครงการในแต่ละครั้ง

“โครงการ” หมายถึง โครงการระบบขนส่งมวลชนสายสีเขียว ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต และช่วงแครี่-สมุทพรปราการ ที่ กรุงเทพมหานคร ได้รับตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ

“งานโครงสร้างพื้นฐาน” หมายถึง งานโครงสร้างพื้นฐานเดิมและงานโครงสร้างพื้นฐานเพิ่มเติม โดยรวมถึงงานโยธา และงานก่อสร้างหรือดัดแปลงที่ติดต่อกับที่ดินหรือสิ่งหาริมทรัพย์ของโครงการ

“งานโครงสร้างพื้นฐานเดิม” หมายถึง งานโครงสร้างพื้นฐานและงานโยธาของโครงการซึ่ง กรุงเทพมหานคร รับโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิมาจากการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ ซึ่งรวมถึงทรัพย์สินที่ได้รับมอบ และสิทธิในการใช้ที่ดิน

“งานโครงสร้างพื้นฐานเพิ่มเติม” หมายถึง งานโครงสร้างพื้นฐานและงานโยธาของโครงการซึ่งบริษัทฯ สร้างขึ้นเพิ่มเติมโดยอาศัยสิทธิตามที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงนี้



๒

“งานสะพานเดินทางเชื่อม” หมายถึง งานสะพานเดินทางเชื่อม (Sky walk) ในโครงการซึ่งรวมถึงการสร้างสะพานเดินทางเชื่อมระหว่างสถานีรถไฟฟ้าภายในโครงการ และการสร้างสะพานเดินทางเชื่อมระหว่างสถานีรถไฟฟ้าในโครงการกับอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด

“งานโยธา” หมายถึง งานวิศวกรรมโยธา งานระบบราง งานถนน งานสะพานเดินทางเชื่อม และงานปรับปรุงซ่อมแซมอื่นๆ งานก่อสร้างอาคาร สิ่งปลูกสร้าง สิ่งติดตั้ง โรงจอดและซ่อมบำรุงรถไฟฟ้า และงานก่อสร้างทางโยธาอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการดำเนินการทำให้บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการ

“บริษัทฯ” ให้มีความหมายตามที่กำหนดไว้ในบทนำของบันทึกข้อตกลงนี้

“บันทึกข้อตกลง” ให้มีความหมายตามที่กำหนดไว้ในบทนำของบันทึกข้อตกลงนี้

“บันทึกข้อตกลงความร่วมมือ” หมายถึง บันทึกข้อตกลงความร่วมมือ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ซึ่งเข้าทำระหว่าง กระทรวงคมนาคม การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย และกรุงเทพมหานคร

“วัตถุประสงค์ของโครงการ” ให้มีความหมายตามที่กำหนดไว้ในบทนำของบันทึกข้อตกลงนี้

“หน่วยงานของรัฐ” หมายถึง คณะรัฐมนตรี กระทรวง ทบวง กรม สำนักงาน หน่วยงานราชการอื่น รัฐวิสาหกิจและหน่วยงานอื่นใดของรัฐ

“อายุของบันทึกข้อตกลง” หมายถึง ให้มีความหมายตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓ แห่ง บันทึกข้อตกลง

“อุปกรณ์” หมายถึง อุปกรณ์ในส่วนของระบบการเดินรถ (ไฟฟ้าและเครื่องกล (Electrical & Mechanical Work)) ระบบควบคุม อะไหล่และวัสดุอื่นใดซึ่งจะนำมาประกอบเป็นหรือได้ประกอบเป็นส่วนหนึ่งของโครงการ หรือจะนำมาใช้ในโครงการ และให้หมายความรวมถึงอุปกรณ์ทั้งหลายไม่ว่าชนิดใดๆ อันจำเป็นหรือเกี่ยวเนื่องกับการดำเนินโครงการ

“ทรัพย์สินที่ได้รับมอบ” หมายความว่า ทรัพย์สินซึ่งรวมถึงสิทธิในการใช้ทรัพย์สินที่กรุงเทพมหานครได้รับมอบตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ

“สิทธิในการใช้ที่ดิน” หมายความว่าสิทธิในการใช้ที่ดินในเขตนอกกรุงเทพมหานครที่กรุงเทพมหานครได้รับจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผู้ปกครองดูแลพื้นที่

ข้อ ๒. ขอบเขตการมอบหมาย

กรุงเทพมหานครตกลงมอบหมายให้ บริษัทฯ บริหารจัดการโครงการและมีสิทธิในการดำเนินโครงการ ซึ่งรวมถึงการจัดให้มีระบบการเดินรถ (ไฟฟ้าและเครื่องกล (Electrical & Mechanical Work)) และบริหารจัดการเดินรถ ตามข้อเสนอการรับมอบหมายบริหารจัดการโครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-ช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต และช่วงแบริ้ง-สมุทรปราการ (ฉบับแก้ไขปรับปรุง) แนบท้ายบันทึกข้อตกลง

ฉบับนี้



๒

โดยให้รายได้ใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการตามบันทึกข้อตกลงนี้ ซึ่งรวมถึงค่าโดยสารที่เรียกเก็บ และค่าตอบแทนจากการให้บุคคลอื่นมีสิทธิในงานสะพานเดินทางเชื่อมหรือการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ในพื้นที่ของโครงการ ตกเป็นของกรุงเทพมหานคร โดยบริษัทฯ มีหน้าที่นำส่งรายได้ดังกล่าวตามที่กรุงเทพมหานครกำหนด แต่ทั้งนี้ ในส่วนของงานสะพานเดินทางเชื่อมหรือการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ในพื้นที่ของโครงการ ที่อยู่นอกเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๓. อายุของบันทึกข้อตกลง

บันทึกข้อตกลงนี้ให้มีผลเริ่มตั้งแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงนี้และสิ้นสุดลงเมื่อวันที่ ๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๘๕ (ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “อายุของบันทึกข้อตกลง”)

ข้อ ๔. สิทธิและหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร

๔.๑ ตลอดระยะเวลาที่บันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับ กรุงเทพมหานครมีสิทธิติดตามกำกับดูแลให้บริษัทฯ บริหารจัดการโครงการและใช้สิทธิในการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องและนโยบายของกรุงเทพมหานครซึ่งรวมถึงการกำหนด ปรับปรุง และเปลี่ยนแปลงอัตราค่าโดยสารที่เรียกเก็บ

ในการติดตามกำกับดูแลตามวรรคหนึ่ง ให้กรุงเทพมหานครมีสิทธิครอบคลุมไปถึงการกำหนดให้บริษัทฯ จัดทำรายงานความคืบหน้าของผลการดำเนินการโครงการเป็นรายเดือนหรือรายไตรมาสก็ได้ รวมทั้งการกำหนดให้บริษัทฯ ทำรายงานกรณีเกิดหรือจะเกิดเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบอย่างร้ายแรงต่อการดำเนินโครงการ

หากกรุงเทพมหานครเห็นว่าการดำเนินการใดของบริษัทฯ หรือผู้รับจ้างหรือผู้ได้รับมอบหมายจากบริษัทฯ อาจก่อให้เกิดหรือจะทำให้เกิดหรือมีความเป็นไปได้ที่จะเกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงต่อโครงการ กรุงเทพมหานครสามารถสั่งการใดๆ ตามที่จำเป็นและสมควรเพื่อป้องกันและขจัดความเสี่ยงดังกล่าวได้

๔.๒ ในกรณีที่กรุงเทพมหานครเห็นสมควร กรุงเทพมหานครมีสิทธิขอใช้พื้นที่เพื่อการโฆษณาและประชาสัมพันธ์ในทรัพย์สินของโครงการตามเท่าที่จำเป็นและเป็นระยะเวลาตามที่จำเป็นเพื่อประโยชน์สาธารณะหรือดำเนินกิจการของกรุงเทพมหานคร แต่ทั้งนี้ จำนวนพื้นที่และระยะเวลาที่กรุงเทพมหานครมีสิทธิใช้จะไม่เกินกว่าร้อยละสิบ (๑๐) ของจำนวนพื้นที่และระยะเวลา (Air Time) ทั้งหมดที่สามารถให้ลงสื่อโฆษณาและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ของโครงการได้ในแต่ละวัน แต่ทั้งนี้ ในส่วนของการใช้พื้นที่ของโครงการที่อยู่นอกเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๔.๓ เพื่อให้ บริษัทฯ ดำเนินโครงการสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการ กรุงเทพมหานครตกลงให้ บริษัทฯ นำรายได้ค่าโดยสารมาชำระค่าใช้จ่ายตามที่เกิดขึ้นจริงดังต่อไปนี้ (ก) ค่าใช้จ่ายการติดตั้งระบบการเดินรถ (ไฟฟ้าและเครื่องกล) (ข) ค่าจ้างการให้บริการเดินรถและซ่อมบำรุง และ (ค) ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการ (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “ค่าใช้จ่ายของโครงการ”) ทั้งนี้ตามจำนวนค่าใช้จ่ายของโครงการที่เกิดขึ้นจริง โดยหากรายได้ค่าโดยสารไม่เพียงพอที่จะชำระค่าใช้จ่ายของโครงการตามจำนวนที่เกิดขึ้นจริง กรุงเทพมหานครจะอุดหนุนเงินมาชำระค่าใช้จ่ายของโครงการในส่วนที่ยังขาดอยู่ เพื่อให้ บริษัทฯ สามารถชำระค่าใช้จ่ายของโครงการได้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาที่เกี่ยวข้องกับ



โครงการ นอกจากนี้ ตั้งแต่ปี ๒๕๗๓ กรุงเทพมหานคร ตกลงให้ บริษัทฯ นำรายได้ค่าโดยสารจากระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร ตามสัญญาจ้างโครงการบริหารระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานครเลขที่ ๑/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๕ ระหว่าง กรุงเทพมหานคร และ บริษัทฯ มาชำระค่าใช้จ่ายของโครงการเพื่อให้การดำเนินโครงการสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการ

ทั้งนี้ ประมาณการรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายของบันทึกข้อตกลงนี้ เป็นประมาณการซึ่ง บริษัทฯ ใช้ในการนำเสนอให้ กรุงเทพมหานคร พิจารณาก่อนวันลงนามในบันทึกข้อตกลงนี้ โดย กรุงเทพมหานคร และ บริษัทฯ รับทราบว่าประมาณการรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการนี้เป็นประมาณการเบื้องต้นซึ่งอาจจะไม่สอดคล้องกับรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการที่เกิดขึ้นจริง (เช่น ในกรณีที่ กรุงเทพมหานคร มีนโยบายที่มีผลกระทบต่อประมาณการรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการจนทำให้ประมาณการรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในสาระสำคัญ) ในกรณีดังกล่าวจะต้องมีการปรับเปลี่ยนประมาณการรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการให้สอดคล้องกับรายได้และค่าใช้จ่ายของโครงการที่เกิดขึ้นจริงนั้น

๔.๔ ตลอดระยะเวลาที่บันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับ กรุงเทพมหานครตกลงจะไม่ดำเนินการเข้าทำธุรกรรมหรือนิติกรรมอื่นใดที่มีลักษณะเป็นการมอบหมายให้บุคคลอื่นเข้ามามีสิทธิบริหารจัดการโครงการหรือสิทธิอื่นใดที่เกี่ยวข้องหรือเกี่ยวเนื่องกับโครงการ โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บริษัทฯ ก่อน

๔.๕ เพื่อประโยชน์สำหรับการดำเนินโครงการ ในกรณีที่กรุงเทพมหานครมีอำนาจตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง กรุงเทพมหานครจะอนุญาตให้บริษัทฯ ทำการดังต่อไปนี้ แต่หากกรุงเทพมหานครไม่มีอำนาจที่จะอนุญาตได้เอง กรุงเทพมหานครจะประสานงานอย่างดีที่สุดเพื่อให้บริษัทฯ ได้รับอนุญาตที่จะดำเนินการดังต่อไปนี้

(ก) ให้บริษัทฯ ได้รับอนุญาตเพื่อดำเนินการออกแบบ ก่อสร้าง ดัดแปลง ติดตั้ง รื้อถอน ทำลาย แก้ไข ซ่อมแซมและปรับปรุงงานโครงสร้างพื้นฐานและงานอุปกรณ์สำหรับการดำเนินโครงการ ซึ่งรวมถึงงานสะพานเดินทางเชื่อมและการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์

(ข) ให้ความช่วยเหลือแก่บริษัทฯ หรือตัวแทนของบริษัทฯ ในการขอสิทธิและประโยชน์ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

(ค) ให้ความช่วยเหลือแก่บริษัทฯ หรือตัวแทนของบริษัทฯ เพื่อให้ได้มาซึ่งสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่จำเป็นสำหรับการดำเนินโครงการ ในอัตราและจำนวนที่เพียงพอสำหรับการดำเนินโครงการและการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์

(ง) ให้ความช่วยเหลือแก่บริษัทฯ หรือตัวแทนของบริษัทฯ เพื่อให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตที่เกี่ยวข้องสำหรับการดำเนินโครงการและการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ จากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง



ทั้งนี้ ในกรณีที่กรุงเทพมหานครมีอำนาจในการยกเว้นหรือลดค่าธรรมเนียมหรือค่าตอบแทน กรุงเทพมหานครจะดำเนินการยกเว้นหรือลดหย่อนค่าธรรมเนียมหรือค่าตอบแทนในอัตราสูงสุดตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องให้อำนาจไว้ แต่หากเป็นอำนาจของหน่วยงานอื่นของรัฐ กรุงเทพมหานครจะพยายามอย่างดีที่สุดในการขอยกเว้นหรือลดหย่อนค่าธรรมเนียมหรือค่าตอบแทน

ข้อ ๕. สิทธิและหน้าที่ของบริษัทฯ

บริษัทฯ มีสิทธิและหน้าที่ในการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นหรือเกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการซึ่งรวมถึงการจ้างและการให้สิทธิบุคคลอื่นในการดำเนินโครงการบางส่วน โดยไม่จำกัดเพียงเรื่องดังต่อไปนี้

๕.๑ บริษัทฯ ตกลงรับมอบหมายการดำเนินโครงการ โดยปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๕.๒ ในกรณีจำเป็นและเพื่อประโยชน์สาธารณะในโครงการ บริษัทฯ อาจร้องขอให้กรุงเทพมหานครจัดสรรงบประมาณเงินอุดหนุนให้แก่บริษัทฯ สำหรับการดำเนินโครงการ เพิ่มเติม นอกเหนือจากเงินอุดหนุนที่กรุงเทพมหานครจัดสรรให้แก่บริษัทฯ ตามข้อ ๔.๓ แห่งบันทึกข้อตกลงก็ได้

๕.๓ บริษัทฯ มีสิทธิที่จะขาย จ้าง หรือให้สิทธิในการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์แก่บุคคลอื่นก็ได้ โดยบริษัทฯ จะต้องดำเนินการแจ้งค่าตอบแทนที่จะได้รับจากการให้สิทธิดังกล่าวไปยังกรุงเทพมหานคร เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนที่จะดำเนินการให้สิทธิข้างต้นแก่บุคคลอื่น นอกจากนี้ เว้นแต่จะได้รับความเห็นชอบจาก กรุงเทพมหานคร บริษัทฯ จะดำเนินการให้สิทธิแก่บุคคลอื่นเป็นระยะเวลานานเกินกว่าระยะเวลาของบันทึกข้อตกลงนี้ไม่ได้

ทั้งนี้ บริษัทฯ จะต้องดำเนินการให้บุคคลซึ่งได้รับสิทธินั้นไปปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น การดำเนินการเชิงพาณิชย์จะต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการให้บริการของประชาชน โดยปกติในโครงการ และการดำเนินการให้วัสดุที่ใช้สร้างอุปกรณ์เพื่อดำเนินการเชิงพาณิชย์มีมาตรฐานและคุณภาพดีเหมือนอย่างที่ใช้โดยทั่วไปในธุรกิจประเภทนั้นๆ นอกจากนี้ ในส่วนของการใช้พื้นที่ของโครงการที่อยู่ นอกเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๕.๔ บริษัทฯ มีสิทธิดำเนินการให้บุคคลอื่นเชื่อมและ/หรือสร้างสะพานเดินทางเชื่อมกับโครงการ แต่ทั้งนี้ ในส่วนของการใช้พื้นที่ของโครงการที่อยู่นอกเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๕.๕ บริษัทฯ มีหน้าที่ต้องจัดให้มีบริการเดินรถไฟฟ้าเพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของโครงการ

๕.๖ บริษัทฯ มีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบความปลอดภัยและความสะอาดในพื้นที่ของโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถใช้บริการในโครงการได้เป็นปกติและสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของโครงการ

๕.๗ บริษัทฯ มีหน้าที่จัดทำรายงานแสดงผลการดำเนินโครงการในแต่ละขั้นตอนกล่าวคือ การ ออกแบบโครงการ การก่อสร้างโครงการ การให้บริการ และการบำรุงรักษา ตามระยะเวลาประจำเดือนและ ประจำปี



๖

๕.๘ เมื่อบริษัทฯ ได้รับรายได้ใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ และสิทธิอื่นใดของบริษัทฯ ตามบันทึกข้อตกลงนี้ ซึ่งรวมถึงค่าโดยสารที่เรียกเก็บ และค่าตอบแทนจากการให้บุคคลอื่นมีสิทธิในงานสะพานเดินทางเชื่อมหรือการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ในพื้นที่ของโครงการ ให้บริษัทฯ มีหน้าที่นำส่งรายได้ดังกล่าวให้แก่กรุงเทพมหานครตามระยะเวลาที่กรุงเทพมหานครกำหนด

นอกจากนี้ บริษัทฯ มีหน้าที่ต้องจัดทำสรุปจำนวนรายได้ รายจ่ายและกำไรสุทธิทั้งหมดที่บริษัทฯ ได้รับจากการดำเนินโครงการ เป็นรายเดือน และมีหน้าที่นำส่งสรุปดังกล่าวให้แก่กรุงเทพมหานครตามที่กรุงเทพมหานคร กำหนด

๕.๙ บริษัทฯ มีหน้าที่ต้องดำเนินการนำรายได้ตามข้อ ๕.๘ แห่งบันทึกข้อตกลงนี้ มาใช้จ่ายสำหรับภาษีและค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นและ/หรือเกี่ยวเนื่องกับการดำเนินโครงการ ซึ่งไม่รวมถึงภาษีเงินได้นิติบุคคลของบริษัทฯ

ข้อ ๖. กรรมสิทธิ์และการโอนกรรมสิทธิ์

๖.๑ งานโครงสร้างสร้างพื้นฐาน

ตลอดระยะเวลาของบันทึกข้อตกลงนี้

(ก) กรุงเทพมหานครเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในงานโครงสร้างพื้นฐานเดิม และตกลงให้บริษัทฯ มีสิทธิครอบครองงานโครงสร้างพื้นฐานเดิมเพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการโครงการตามบันทึกข้อตกลงนี้

(ข) ภายใต้บังคับของบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขของทรัพย์สินที่ได้รับมอบและสิทธิในการใช้ที่ดิน บริษัทฯ ตกลงให้กรรมสิทธิ์ในงานโครงสร้างสร้างพื้นฐานเพิ่มเติมตกเป็นกรรมสิทธิ์ของกรุงเทพมหานครในทันที ที่ทำการสร้างเสร็จ โดยกรุงเทพมหานครตกลงให้บริษัทฯ มีสิทธิครอบครองและใช้สอยงานโครงสร้างพื้นฐานเพิ่มเติมดังกล่าวเพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการโครงการตามบันทึกข้อตกลงนี้

(ค) ในกรณีที่บริษัทฯ จัดให้มีการก่อสร้างงานสะพานเดินทางเชื่อมเพื่อใช้เชื่อมระหว่างทางเข้าออกสถานีรถไฟในโครงการกับอสังหาริมทรัพย์นั้น บริษัทฯ ตกลงให้กรรมสิทธิ์ในงานสะพานเดินทางเชื่อมตกเป็นกรรมสิทธิ์ของกรุงเทพมหานครในทันที ที่ทำการสร้างเสร็จ โดยกรุงเทพมหานครตกลงให้บริษัทฯ มีสิทธิครอบครองและใช้สอยงานสะพานเดินทางเชื่อมดังกล่าว แต่ทั้งนี้ ในส่วนของการใช้พื้นที่ของโครงการที่อยู่นอกเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



Handwritten signature in blue ink.



## ๖.๒ งานอุปกรณ์

ตลอดระยะเวลาของบันทึกข้อตกลงนี้ ภายใต้สัญญาที่ บริษัทฯ เข้าทำกับบุคคลอื่น คู่สัญญาตกลงให้ อุปกรณ์ในส่วนของการเดินรถ (ไฟฟ้าและเครื่องกล (Electrical & Mechanical Work)) เป็นกรรมสิทธิ์ของ กรุงเทพมหานคร เมื่อ กรุงเทพมหานคร ชำระค่าอุปกรณ์ดังกล่าวครบถ้วนแล้ว ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาที่ บริษัทฯ เข้าทำกับบุคคลอื่นนั้น

๖.๓ งานโครงสร้างพื้นฐานเพิ่มเติมและอุปกรณ์ที่ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของกรุงเทพมหานคร ตาม บันทึกข้อตกลงนี้ จะต้องปลอดจากการรอนสิทธิ หรือภาระติดพันใดๆ ทั้งสิ้น หากมีผู้รบกวนสิทธิ หรือยึดถือ หรือเอาคืนไป หรือเรียกร้อง เพราะเหตุแห่งการกระทำหรืองดเว้นการกระทำของบริษัทฯ บริษัทฯ จะเป็น ผู้รับผิดชอบ ค้ำครอง ชัดขวาง หรือดำเนินคดีแทนกรุงเทพมหานคร แล้วแต่กรณี โดย บริษัทฯ เป็นผู้ออก ค่าใช้จ่ายในการนั้นเองทั้งสิ้น

### ข้อ ๗. ภาษีและค่าธรรมเนียม

บริษัทฯ จะเป็นผู้ชำระภาษีและค่าธรรมเนียมตามกฎหมายทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับโครงการซึ่งรวมถึง ภาษีตามประมวลกฎหมายรัษฎากร ภาษีตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรือนและที่ดิน ภาษีตามกฎหมายว่าด้วยบำรุง ท้องที่ ภาษีป้ายและภาษีอากรอื่นๆ ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินกิจการในโครงการ

### ข้อ ๘. ประกันภัย

๘.๑ ตลอดระยะเวลาที่บันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับ บริษัทฯ จะจัดให้มีการเอาประกันภัยใน โครงการตามที่กรุงเทพมหานครแนะนำ ซึ่งอย่างน้อยต้องจัดทำประกันภัยประเภทการประกันวินาศภัยใน ความเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risks Insurance) ในทรัพย์สินของโครงการซึ่งรวมถึงงานโครงสร้างพื้นฐานและ อุปกรณ์ ประกันภัยเพื่อความรับผิดชอบต่อบุคคลที่สาม (Third Party Liabilities Insurance) และประกันภัยกรณิ ฐกิจหยุดชะงัก (Business Interruption Insurance) ภายใต้เงื่อนไขทำนองเดียวกับผู้ประกอบการกิจการแบบ เดียวกันและในสภาพแวดล้อมประเภทเดียวกันเอาประกัน โดยระบุให้กรุงเทพมหานคร และบริษัทฯ เป็นผู้เอา ประกันภัยร่วม และระบุให้กรุงเทพมหานคร และบริษัทฯ เป็นผู้ร่วมรับผลประโยชน์ (Co-beneficiary) แต่ อย่่างไรก็ดี ในกรณีที่ไม่สามารถระบุได้ บริษัทฯ จะขอผ่อนผันพร้อมทั้งชี้แจงสาเหตุซึ่งทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถ กระทำการดังกล่าวได้ โดยกรุงเทพมหานครตกลงจะไม่งดเว้นที่จะผ่อนผันโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร

ทั้งนี้ บริษัทฯ ตกลงจะนำส่งสำเนากรมธรรม์ประกันภัยให้แก่กรุงเทพมหานคร ตามที่ กรุงเทพมหานคร กำหนด

๘.๒ เพื่อประโยชน์ในการให้บริการสาธารณะในโครงการเป็นไปอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่จะได้รับ ความเห็นชอบจากกรุงเทพมหานคร ในกรณีที่เกิดเหตุวินาศภัยต่อโครงการ บริษัทฯ ตกลงว่า เมื่อได้รับค่า สินไหมทดแทนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนจากกรมธรรม์ประกันวินาศภัย บริษัทฯ จะนำค่าสินไหมทดแทน ดังกล่าวมาใช้เพื่อในโครงการเท่านั้น



Handwritten signature in blue ink.

๘.๓ บริษัทฯ ตกลงจะรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ป้องกัน และดำเนินการให้ กรุงเทพมหานคร ข้าราชการและลูกจ้างของกรุงเทพมหานคร ปลอดภัยและพ้นจากบรรดาความรับผิด และความเสียหายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นหรือได้รับผลมาจากการกระทำหรืองดเว้นไม่กระทำการเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ ซึ่งรวมถึงการจงใจหรือประมาทเลินเล่อของบริษัทฯ หรือของลูกจ้างของบริษัทฯ หรือการที่บริษัทฯ หรือลูกจ้างของบริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙. การสิ้นสุดของบันทึกข้อตกลง

๙.๑ เมื่อเกิดเหตุการณ์อย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ ให้ถือว่ามีการสิ้นสุดบันทึกข้อตกลงนี้

(ก) เมื่อครบกำหนดอายุของบันทึกข้อตกลง

(ข) เมื่อปรากฏว่าบริษัทฯ ถูกศาลพิพากษาให้ล้มละลาย

๙.๒ เมื่อบันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลงตามข้อ ๙.๑ แห่งบันทึกข้อตกลง บริษัทฯ ตกลงจะให้ความร่วมมือกับกรุงเทพมหานครในการดำเนินการใดๆ ก็ตามที่เหมาะสมและจำเป็น เพื่อมิให้เกิดผลกระทบเกินสมควรต่อการดำเนินโครงการ และในการส่งมอบทรัพย์สินและอุปกรณ์ทั้งหมดของโครงการซึ่งกรุงเทพมหานคร หรือ บริษัทฯ เป็นเจ้าของหรือมีสิทธิในทางกฎหมาย ตลอดจนเอกสารขั้นตอนการทำงาน บันทึกข้อมูล เอกสารต่างๆ แผนการทำงาน แบบ ข้อกำหนด และสิ่งอื่นๆ (ทั้งที่อยู่ในขั้นตอนจัดเตรียมหรือที่จัดทำเสร็จแล้วรวมทั้งวัสดุที่สั่งซื้อแล้ว) สำหรับการดำเนินโครงการทั้งในรูปเอกสารจัดพิมพ์และไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งอยู่ในการดูแลรักษาหรืออยู่ในครอบครองของบริษัทฯ ให้แก่กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครร้องขอ บริษัทฯ จะต้องโอนสิทธิในสัญญาจ้างเหมาทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้แก่กรุงเทพมหานครหรือบุคคลอื่นที่กรุงเทพมหานครกำหนด

ข้อ ๑๐. การติดต่อ

๑๐.๑ การจัดส่งหนังสือ หนังสือโต้ตอบ หรือการติดต่อสื่อสารตามข้อนี้ให้กระทำโดยการนำส่งด้วยบุคคลหรือไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือโทรสารหรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ตามรายละเอียดที่อยู่ซึ่งระบุในข้อ

๑๐.๒ แห่งบันทึกข้อตกลง หรือที่อยู่อื่นใดที่คู่สัญญาจะแจ้งให้ทราบ

๑๐.๒ ที่อยู่ของคู่สัญญา

กรุงเทพมหานคร

กรุงเทพมหานคร

ณ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร

เลขที่ ๑๗๓ ถนนดินสอ แขวงเสาชิงช้า เขตพระนคร



กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

บริษัทฯ

บริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด

เลขที่ ๙๐ อาคารไซเบอร์เวิร์ลด์ ทาวเวอร์เอ ชั้นที่ ๓๘

ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง

กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐

ข้อ ๑๑. การรักษาความลับ

๑๑.๑ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงว่า หากข้อมูลใดที่คู่สัญญาแต่ละฝ่ายได้รับทราบจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งจากการปฏิบัติหน้าที่ตามบันทึกข้อตกลงนี้ คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับข้อมูลจะถือว่าข้อมูลดังกล่าวเป็นข้อมูลความลับ และรับรองว่าจะใช้ข้อมูลนั้นตามบันทึกข้อตกลงนี้ภายในวัตถุประสงค์ของการได้มาเท่านั้น รวมทั้งจะเก็บรักษาข้อมูลดังกล่าวไว้เป็นความลับและจะไม่นำข้อมูลดังกล่าวไปใช้เพื่อการอื่น เว้นแต่เป็นกรณีตามข้อ ๑๑.๒ แห่งบันทึกข้อตกลง

๑๑.๒ คู่สัญญาแต่ละฝ่ายตกลงจะไม่เผยแพร่ข้อความใดๆ ต่อสื่อสาธารณะ หรือบุคลากรในอาชีพใดๆ หรือองค์กรการค้าใดๆ หรือสมาคมหรือการประชุมวิชาการซึ่งเกี่ยวข้องกับข้อตกลงของบันทึกข้อตกลงนี้ โดยไม่ได้รับความเห็นชอบจาก คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้

- (ก) การเปิดเผยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- (ข) ข้อมูลอันเป็นความลับนั้นเป็นหรือได้กลายเป็นข้อมูลสาธารณะแล้ว โดยไม่ใช่ความผิดของคู่สัญญาฝ่ายนั้น
- (ค) คู่สัญญาฝ่ายนั้นได้ทราบข้อมูลอันเป็นความลับนั้นก่อนที่จะได้รับข้อมูลนั้นจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง

ข้อ ๑๒. ทรัพย์สินทางปัญญา

เมื่อบันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลงตามข้อ ๙ แห่งบันทึกข้อตกลงนี้ บริษัทฯ ตกลงที่จะดำเนินการดังต่อไปนี้ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินทางปัญญา ให้แก่กรุงเทพมหานคร

(ก) ลิขสิทธิ์ในทรัพย์สินทางปัญญา (รวมทั้งซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์) ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการที่จัดเตรียมโดย บริษัทฯ ยังเป็นทรัพย์สินของ บริษัทฯ ซึ่งกรุงเทพมหานครมีสิทธิที่จะใช้ทรัพย์สิน



*(Handwritten signature)*

ทางปัญญานั้นได้เพื่อการดำเนินโครงการได้โดยไม่ถูกขัดขวางและไม่ถูกจำกัดสิทธิการใช้เพื่อการดำเนินโครงการ

(ข) หากบริษัทฯ ต้องได้รับอนุญาตจากบุคคลภายนอกเพื่อให้ใช้สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาในการดำเนินโครงการ และการให้อนุญาตดังกล่าวสามารถโอนสิทธิได้ บริษัทฯ จะต้องระบุในเงื่อนไขการอนุญาตนั้นให้สามารถโอนสิทธิที่บริษัทฯ ได้รับให้แก่กรุงเทพมหานครได้ด้วย

(ค) ไม่ว่ากรณีจะเป็นอย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ไม่ต้องมอบสิทธิหรือดำเนินการใดๆ เกี่ยวกับการใช้ทรัพย์สินทางปัญญาซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ ผิดสัญญากับบุคคลภายนอกซึ่งเป็นเจ้าของทรัพย์สินทางปัญญานั้น

### ๑๓. บททั่วไป

๑๓.๑ ให้บันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับในวันที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายลงนามในบันทึกข้อตกลงนี้ และเอกสารแนบท้ายต่างๆ ของบันทึกข้อตกลงนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

๑๓.๒ ข้อสัญญาต่างๆ ของบันทึกข้อตกลงนี้เป็นเอกเทศต่อกันและสามารถแยกออกจากกันได้ และหากศาลซึ่งมีเขตอำนาจมีคำสั่งว่าข้อสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่สมบูรณ์หรือใช้บังคับไม่ได้ ให้ถือว่าข้อสัญญาอื่นๆ ยังมีผลบังคับใช้โดยสมบูรณ์ และให้ถือว่าข้อสัญญาที่ศาลไม่ยอมรับดังกล่าวเป็นอันถูกยกเลิกไปจากบันทึกข้อตกลงนี้

๑๓.๓ บันทึกข้อตกลงนี้ไม่มีผลทำให้บริษัทฯ เป็นตัวแทนหรือลูกจ้างของกรุงเทพมหานคร

๑๓.๔ การยกเว้นหรือสละสิทธิใดๆ ตามบันทึกข้อตกลงนี้โดยคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งจะไม่ถือว่าเป็นการยกเว้นหรือสละสิทธิในเรื่องเดียวกันนั้นในครั้งอื่นๆ

๑๓.๕ เนื่องจากบันทึกข้อตกลงนี้เป็นความผูกพันระยะยาวระหว่างคู่สัญญา ดังนั้นในกรณีที่มิเหตุการณ์ใดๆ เกิดขึ้นในระหว่างอายุของบันทึกข้อตกลงอันเป็นผลให้มีข้อขัดข้องหรืออุปสรรคสำคัญที่ทำให้วัตถุประสงค์ของโครงการนี้ไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้ คู่สัญญาดกลางที่จะเจรจาร่วมกันเพื่อหาข้อยุติเพื่อให้บันทึกข้อตกลงนี้ดำเนินการต่อไปได้ตามวัตถุประสงค์เดิม โดยไม่เกิดความเสียหายแก่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งเกินสมควร

๑๓.๖ บันทึกข้อตกลงนี้ ไม่อาจแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติม เว้นแต่การแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมนั้นจะได้กระทำเป็นลายลักษณ์อักษรลงลายมือชื่อโดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย

๑๓.๗ คู่สัญญาดกลางให้ใช้กฎหมายไทยบังคับแก่บันทึกข้อตกลงนี้ทุกประการรวมถึงการตีความและการบังคับตามบันทึกข้อตกลงนี้

๑๓.๘ ให้ ศาลไทย มีอำนาจเด็ดขาดในการพิจารณาข้อพิพาทใดๆ ที่เกิดขึ้นในบันทึกข้อตกลงนี้



*[Handwritten signature]*

บันทึกข้อตกลงนี้ได้ทำขึ้นเป็นสอง (๒) ฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความตาม  
บันทึกข้อตกลงนี้ดีโดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ จึงลงลายมือชื่อและประทับตรา  
(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และต่างยึดถือไว้เป็นฝ่ายละหนึ่ง (๑) ฉบับ

(ลงนาม) .....  ..... กรุงเทพมหานคร

(นายอมร กิจเชิงกุล)  
รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

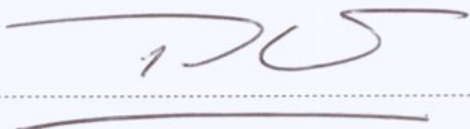


(ลงนาม) .....  ..... บริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด

(นายสุรพล นิติไกรพจน์ และ นายมานิต เตชอภิโชค)

(ลงนาม) .....  ..... พยาน

(นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์)

(ลงนาม) .....  ..... พยาน

(นายเฉลิมชัย เขียวประดิษฐ์)

ตารางประมาณการสรุปเงินอุดหนุนให้แก่บริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด สำหรับการบริหารจัดการโครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต และช่วงแมริ่ง-สมุทรปราการ

ปีที่	ปีงบประมาณ	A รายได้ (ล้านบาท)	B รายจ่าย (ล้านบาท) ค่าเดินรถ	C รายจ่าย ผู้บริหารระบบ	D รายรับสุทธิ (ล้านบาท)	E จำนวนเงินที่ต้อง ชำระค่าจัดหาดัดตั้ง ระบบเดินรถ(ล้าน บาท)	F งบประมาณอุดหนุน (ล้านบาท)	G หมายเหตุ
1	2559	-	-	-	-	-	-	
2	2560	-	-	-	-	-	-	
3	2561	-	-	-	-	-	-	
4	2562	1,125.91	1,107.16	-	18.75	-	-	
5	2563	1,760.58	1,725.74	-	34.84	1,000.00	981.25	
6	2564	4,231.55	4,199.91	-	31.64	1,000.00	965.16	
7	2565	5,293.51	5,262.81	-	30.69	1,000.00	968.36	
8	2566	5,725.15	5,686.52	-	38.63	1,000.00	969.31	
9	2567	6,174.13	6,078.48	-	95.65	1,000.00	961.37	
10	2568	6,621.75	6,463.84	-	157.90	1,000.00	904.35	
11	2569	7,072.22	6,888.01	-	184.21	1,000.00	842.10	
12	2570	7,616.50	7,414.77	-	201.73	1,000.00	815.79	
13	2571	8,254.38	8,050.03	-	204.36	1,000.00	798.27	
14	2572	8,921.49	8,719.46	-	202.02	1,000.00	795.64	
15	2573	9,595.30	9,392.45	-	202.85	6,000.00	-	
16	2574	10,275.73	9,065.88	-	1,209.85	7,000.00	-	
17	2575	10,962.77	8,927.86	-	2,034.91	8,000.00	-	
18	2576	11,503.34	9,150.38	-	2,352.96	1,560.79	-	
19	2577	11,994.81	9,515.93	-	2,478.88	-	-	
20	2578	12,505.46	9,850.50	-	2,654.96	-	-	
21	2579	13,027.33	10,315.94	-	2,711.39	-	-	
22	2580	13,537.74	10,876.60	-	2,661.14	-	-	
23	2581	14,067.33	11,221.24	-	2,846.09	-	-	
24	2582	14,610.68	11,568.10	-	3,042.59	-	-	
25	2583	15,164.84	11,665.61	-	3,499.23	-	-	
26	2584	15,745.49	12,132.24	-	3,613.25	-	-	
27	2585	9,476.59	7,308.89	-	2,167.70	-	-	
<b>รวม</b>		<b>225,264.58</b>	<b>192,588.35</b>	<b>0.00</b>	<b>32,676.23</b>	<b>32,560.79</b>	<b>9,001.60</b>	

\* การคำนวณเงินรายปีที่กรุงเทพมหานครจะชำระคืนค้างงานติดตั้งระบบเดินรถในปี พ.ศ. 2563 ถึง พ.ศ. 2576 จากค้างงานติดตั้งระบบจำนวน 21,340.49 ล้านบาทโดยใช้อัตราค่าใช้จ่ายทางการเงินที่ 4.70% ต่อปี โดยชำระเงินต้นและค่าใช้จ่ายทางการเงินทุก 6 เดือน เมื่อทราบอัตราค่าใช้จ่ายที่แท้จริง ซึ่งคาดว่าจะประมาณปี 2563 บริษัทฯจะได้นำเสนอต่อกรุงเทพมหานครเพื่อพิจารณาจำนวนเงินชำระคืนค้างงานระบบเดินรถรายปีต่อกรุงเทพมหานครตามต้นทุนทางการเงินจริงที่บริษัทฯสามารถจัดหาได้ต่อไป

- หมายเหตุ - รายได้ คือ รายได้จากค่าโดยสารและรายได้เชิงพาณิชย์เฉพาะโครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงแมริ่ง-สมุทรปราการและช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต
- รายจ่ายค่าเดินรถ คือ รายจ่ายการบริหารจัดการเดินรถเฉพาะโครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงแมริ่ง-สมุทรปราการและช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต
  - รายจ่ายค่าใช้จ่ายการลงทุน E&M คือ ค่าใช้จ่ายที่บริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด นำไปใช้ในภารกิจการดำเนินงานติดตั้งระบบเดินรถ(E&M) โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงแมริ่ง-สมุทรปราการและช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต
  - ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2573 เป็นต้นไป กรุงเทพมหานคร ไม่ต้องตั้งงบประมาณอุดหนุนโครงการเนื่องจากนำเงินรายได้จากสัญญาโครงการจ้างบริหารจัดการระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานครมาจ่ายค่าใช้จ่ายการลงทุน E&M จึงไม่ต้องตั้งงบประมาณอุดหนุน
  - การคิดรายได้ค่าโดยสาร อ้างอิงจากการคาดการณ์ปริมาณผู้โดยสารตามผลการศึกษา ของสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร และปรับอัตราค่าโดยสารโดยผู้โดยสาร ตามที่เกิดขึ้นจริงตามรถไฟฟ้าที่เปิดให้บริการอยู่ โดยใช้อัตราค่าโดยสารตาม MRT Assessment Standardization
  - โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงแมริ่ง-สมุทรปราการ เริ่มเปิดให้บริการเชิงพาณิชย์ ตั้งแต่ เดือน มีนาคม 2562
  - โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต เริ่มเปิดให้บริการเชิงพาณิชย์ ตั้งแต่ เดือน กรกฎาคม 2563
  - จำนวนเงินที่ต้องชำระค่าจัดหาดัดตั้งระบบเดินรถโครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงแมริ่ง-สมุทรปราการ และช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต ตั้งแต่ปี 2573 - 2576 จะจ่ายจากรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายจากการเดินรถตามสัญญาจ้างบริหารจัดการโครงการระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร เลขที่ 1/2555 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2555

